

Số: /QĐ-UBND TP. Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường vào Trụ sở làm việc
các cơ quan thành phố Kon Tum**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 319/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 3432/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2020 của UBND thành phố Kon Tum về việc triển khai chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Đường vào Trụ sở làm việc các cơ quan thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 242/TB-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2021 của UBND thành phố Kon Tum về việc ban hành Thông báo thu hồi đất (thay thế) để thực hiện Công trình: Đường vào Trụ sở làm việc các cơ quan thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo 305/TB-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 242/TB-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2021 của UBND thành phố.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 54/TTr-TNMT, ngày 27 tháng 3 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 226,1 m² đất của ông (bà): Nguyễn Văn Sơn - Lã Thị Đông, CMND số 233134469 - CMND số 233096716, đang sử dụng thuộc thửa đất số 6, tờ bản đồ số 19 tại phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. (Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty TNHH MTV Trắc địa Tín Nghĩa lập ngày 21 tháng 12 năm 2021 kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đường vào Trụ sở làm việc các cơ quan thành phố Kon Tum.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ủy ban nhân dân phường Duy Tân có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà): Nguyễn Văn Sơn - Lã Thị Đông; trường hợp ông (bà): Nguyễn Văn Sơn - Lã Thị Đông không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Duy Tân, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Duy Tân nơi có đất thu hồi; Có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố chính lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố thực hiện chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Ban QLDA ĐTXD TP;
- CVP, các PVP HĐND-UBND thành phố;
- Lưu VT, UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Anh Hùng