

Số: **03** /TB-UBND

TP. Kon Tum, ngày **09** tháng **01** năm 2019

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện công trình: Đường Đặng Thái Thủyên
(đoạn Dã Tượng – ngã 3 đường quy hoạch và đường đất hiện trạng), phường
Duy Tân, thành phố Kon Tum

Căn cứ Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1524/QĐ-UBND, ngày 08/6/2016 của UBND thành phố Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Đường Đặng Thái Thủyên (đoạn Dã Tượng – ngã 3 đường quy hoạch và đường đất hiện trạng), phường Duy Tân, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 2970/QĐ-UBND, ngày 28/10/2016 của UBND thành phố về việc phê duyệt Hồ sơ Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Đường Đặng Thái Thủyên (đoạn Dã Tượng – ngã 3 đường quy hoạch và đường đất hiện trạng), phường Duy Tân, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND, ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Ban QLDA ĐTXD thành phố tại Văn bản số 185/BQL-TH, ngày 19/12/2018 về việc tham mưu thu hồi đất công trình: Đường Đặng Thái Thủyên (đoạn Dã Tượng – ngã 3 đường quy hoạch và đường đất hiện trạng), phường Duy Tân, thành phố Kon Tum và đề nghị của phòng Tài nguyên

và Môi trường thành phố Kon Tum tại Tờ trình số 1750/TTr-TNMT ngày 24/12/2018,

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Đoàn Thái Thọ.

- Địa chỉ thường trú: Số 19 (29 cũ) đường Tô Vĩnh Diện, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 180 m².

- Thửa đất số 1-1 thuộc tờ bản đồ số 25 tại phường Duy Tân, thành phố Kon Tum.

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở đô thị.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình: Đường Đặng Thái Xuyên (đoạn Dã Tượng – ngã 3 đường quy hoạch và đường đất hiện trạng), phường Duy Tân, thành phố Kon Tum.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Thời gian thực hiện từ tháng 01 năm 2019 trở đi.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư; tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB; UBND và UBMTTQ Việt Nam phường Duy Tân thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Duy Tân và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện. /

Nơi nhận:

- TT. HĐND thành phố;
- UBMTTQVN thành phố;
- Ban Dân vận thành ủy;
- Chủ tịch, PCT UBND TP phụ trách;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban QLDA ĐTXD thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Chi nhánh Trung tâm PTQĐ thành phố;
- UBND, UBMTTQVN phường Duy Tân;
- Đài TT-TH, Trang TTĐT thành phố;
- Chánh VP, Phó CVP NC;
- Hộ gia đình ông Đoàn Thái Thọ;
- Lưu: VT-UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Ninh