



Số: **90** /TB-UBND

Tp. Kon Tum, ngày **03** tháng **4** năm 2018

Người ký: Ủy ban  
Nhân dân thành phố  
Kon Tum  
Email: ubndtp-  
kontum@chinhphu.vn  
Cơ quan: Tỉnh Kon  
Tum  
Thời gian ký:  
03.04.2018 07:53:52  
+07:00

### **THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện công trình: Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum – giai đoạn 2 (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor) – Lý trình Km 4+44,04 – Km 6+570,41**

Căn cứ Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 868/QĐ-UBND, ngày 31/10/2013 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor);

Căn cứ Văn bản số 1260/UBND-HTKT, ngày 15/5/2017 về việc triển khai gói thầu xây lắp số 02, thuộc dự án đường Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND, ngày 15/12/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt phương án kinh tế kỹ thuật đo đạc, thành lập bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, GPMB (Lý trình Km 4 + 44.04 – Km 6 + 570.41) thuộc công trình Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 883/QĐ-UBND, ngày 06/9/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Ban Quản lý các Dự án 98 tại Tờ trình số 124/TTr-BQLDA, ngày 22/3/2018 của Ban Quản lý các Dự án 98 về việc đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất phục vụ bồi thường, GPMB thuộc dự án Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum – giai đoạn 2 (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor) – Lý trình Km 4+44,04 – Km 6+570,41 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum tại Tờ trình số 312/TTr-TNMT ngày 29/3/2018,

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất:** Của các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng theo Dự án (Có Bảng thống kê chi tiết diện tích loại đất theo hiện trạng và danh sách các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án kèm theo).

- **Vị trí thu hồi:** Tại xã Chư Hreng và Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum.

- **Diện tích đất dự kiến thu hồi:** Khoảng 82.630,5m<sup>2</sup> (Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc thực tế).

**2. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện Công trình: Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum – giai đoạn 2 (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor) – Lý trình Km 4+44,04 – Km 6+570,41.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Thời gian thực hiện từ tháng 4 năm 2018 trở đi.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:**

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB, UBND xã Chư Hreng, Đăk Rơ Wa thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Chư Hreng, Đăk Rơ Wa và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện. /.

**Nơi nhận:**

- TT. HĐND thành phố (b/c);
- UBND TP thành phố (b/c);
- Ban Dân vận thành ủy;
- Chủ tịch, PCT UBND TP phụ trách;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Ban quản lý các Dự án 98;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Chư Hreng, Đăk Rơ Wa;
- Đài TT-TH, Trang TTĐT thành phố;
- Các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Chánh VP, Phó CVP NC;
- Lưu: VT-UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Ninh

**BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT BỊ ẢNH HƯỞNG**

**CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG BAO KHU DÂN CƯ PHÍA NAM THÀNH PHỐ KON TUM ( ĐOẠN TỪ ĐƯỜNG HỒ CHÍ MINH ĐẾN CẦU TREO KON KLOR)**

**ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐẮK RƠ WA VÀ XÃ CHƯ HRENG, THÀNH PHỐ KON TUM, TỈNH KON TUM**

*(Kèm theo Thông báo số 90 /TB-UBND ngày 05 / 4/2018 của UBND thành phố Kon Tum)*

STT	Tên chủ sử dụng	Địa chỉ thửa đất	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích đo đạc (m <sup>2</sup> )	Diện tích ảnh hưởng (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
1	Y Đuch	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	1	1	2.943,0	677,1	NHK	
2	A Byanh	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	1	2	2.866,7	596,6	NHK	
3	Y Byenh	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	1	3	2.433,6	202,6	NHK	
4	A Giưk	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	1	4	6.648,3	814,8	NHK	
5	Y Byenh	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	1	5	971,0	717,5	CLN	
6	Luu Thanh Liêm	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	1	6	7.637,2	300,8	CLN	
7	A Kha	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	1	7	3.554,4	15,2	NHK	
8	A Giưk	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	1	8	634,0	378,3	NHK	
9	A Blum	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	1	5.697,3	635,2	NHK	
10	A Lan	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	2	1.984,5	515,3	NHK	
11	Nguyễn Thị Hà	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	3	7.337,2	2.271,6	CLN	
12	Y Humh	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	2	4	1.945,7	730,1	NHK	
13	A Byum	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	2	5	1.651,3	707,8	NHK	
14	A Bliuh	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	2	6	5.885,2	1.783,6	NHK	
15	Nhin	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	2	7	937,3	664,1	CLN	
16	A Byang	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	2	8	3.843,8	1.949,0	NHK	
17	Nhin	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	2	9	6.633,2	528,8	NHK	
18	A Vinh	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	10	1.542,0	682,6	NHK	
19	A Trum	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	11	1.413,5	490,4	NHK	
20	Y Klech	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, Phường Thắng Lợi	2	12	6.733,0	218,9	NHK	
21	A Winh	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	13	411,1	397,1	CLN	
22	UBND xã quản lý	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	14	485,2	123,3	DGT	
23	Y Klut	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	15	1.761,5	16,2	CLN	
24	A Yat	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	16	2.001,2	356,6	CLN	
25	Lê Thanh Hùng	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	224 Trần Nhân Tông, P. Trường Chinh	2	17	3.322,8	1.588,3	CLN	
26	Jit	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đắc Rơ Wa	2	18	3.325,9	471,3	NHK	



STT	Tên chủ sử dụng	Địa chỉ thửa đất	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích đo đạc (m <sup>2</sup> )	Diện tích ảnh hưởng (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
58	A Blói	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 1, Phường Thắng Lợi	4	8	3.896,6	27,5	NHK	
59	A Hên	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 1, Phường Thắng Lợi	4	9	2.131,8	1.646,6	NHK	
60	Y Nhút	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 2, xã Đăk Rơ Wa	4	10	2.003,3	754,2	NHK	
61	A Binh	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 1, Phường Thắng Lợi	4	11	1.072,3	267,4	NHK	
62	A Sự	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 2, xã Đăk Rơ Wa	4	12	2.988,1	348,9	NHK	
63	A Draoh	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 1, Phường Thắng Lợi	4	13	4.799,3	1.650,4	NHK	
64	A Byao	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 2, xã Đăk Rơ Wa	4	14	4.388,7	528,7	NHK	
65	A Bum	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 1, Phường Thắng Lợi	4	15	2.846,6	93,3	NHK	
66	A Bum	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 1, Phường Thắng Lợi	4	16	1.602,9	1.053,5	NHK	
67	Phui	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	5	1	9.660,7	3.682,3	ONT+CLN	
68	Y Phu	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	5	2	3.638,5	312,4	ONT+NHK	
69	Y Yeh	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 1, P.Thống Nhất	5	3	5.632,9	1.463,2	NHK	
70	Y Phung	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	5	4	4.008,6	1.121,8	NHK	
71	Y Thuang	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	5	5	3.720,1	144,7	ONT+CLN	
72	UBND xã quản lý	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	5	6	336,0	19,6	DGT	
73	A Khiy	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 1, xã Đăk Rơ Wa	5	7	5.972,7	2.090,8	NHK	
74	A Thút	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 2, xã Đăk Rơ Wa	5	8	1.943,9	339,6	NHK	
75	Trịnh Văn Nam	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong, xã Đăk Rơ Wa	5	9	2.504,4	563,7	NHK	
76	Y Phung	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 1, xã Đăk Rơ Wa	5	10	4.481,4	205,7	CLN	
77	A Thru	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 2, xã Đăk Rơ Wa	5	11	1.528,5	455,9	NHK	
78	A Linh	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 2, xã Đăk Rơ Wa	5	12	4.322,7	767,2	NHK	
79	Y Druh	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 1, Phường Thắng Lợi	6	1	2.057,5	416,8	NHK	
80	A Drit	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 1, P.Thống Nhất	6	2	4.252,2	2.326,6	NHK	
81	A Yup	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 2, xã Đăk Rơ Wa	6	3	1.333,2	148,3	NHK	
82	A Klim	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 2, xã Đăk Rơ Wa	6	4	2.764,6	2.052,7	NHK	
83	Y Nhang	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Kon Tum Kơ Pong 1, Phường Thắng Lợi	6	5	1.933,3	218,6	NHK	
84	A Yup	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 2, xã Đăk Rơ Wa	6	6	1.075,2	3,8	NHK	
85	Y Hauh	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 2, xã Đăk Rơ Wa	6	7	1.670,6	84,4	NHK	
86	Trung	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 1, P.Thống Nhất	6	8	1.810,7	170,7	NHK	
87	Y Kut	Thôn Kon Tum Kơ Năm, xã Đăk Rơ Wa	Thôn Kon Tum Kơ Năm 2, xã Đăk Rơ Wa	6	9	3.854,6	1.232,4	NHK	



*Handwritten signature or mark in blue ink.*

STT	Tên chủ sử dụng	Địa chỉ thửa đất	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích đo đạc (m <sup>2</sup> )	Diện tích ảnh hưởng (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
118	Ưu	xã Chư Hreng	Thôn Kon Tum Kơ Năm 1, xã Đăk Rơ Wa	7	5	7.521,9	3.061,4	CLN	
<b>Tổng</b>						<b>317.759,1</b>	<b>82.630,5</b>		

*quạt*

