

Số: /QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất thực hiện công trình Đường dây 500kV Dốc Sỏi – Pleiku 2

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 14/2014/NĐ-CP, ngày 26/02/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Điện lực về an toàn điện;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg, ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án đường dây 500 kV Quảng Trạch – Dốc Sỏi và Dự án đường dây 500 kV Dốc Sỏi – Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-EVN, ngày 26/1/2018 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi – Pleiku 2;

Căn cứ Công văn số 167/CCQLĐĐ-QHGD, ngày 20/8/2019 của Chi cục quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường về việc có ý kiến về hồ sơ để lập thủ tục cho giao đất để thực hiện Dự án;

Căn cứ Quyết định số 754/QĐ-UBND, ngày 22/7/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc thu tiền trồng rừng thay thế đối với diện tích rừng chuyển đổi mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku 2 trên địa phận tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 449/QĐ-UBND, ngày 08/5/2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc thu tiền trồng rừng thay thế diện tích rừng chuyển đổi mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku (đợt 2);

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 15/7/2020 của Liên ngành về họp bàn giải pháp giải quyết nội dung đề nghị của Ban Quản lý dự án các công trình điện Miền Trung tại Tờ trình số 5431/CPMB-PĐB, ngày 19/6/2020 về việc thu hồi đất rừng phần hành lang để xây dựng công trình Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku 2 đoạn qua địa bàn xã Chư Hreng, Hòa Bình và Đăk Blà, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 190/TB-UBND, ngày 29/7/2020 của UBND thành phố về việc thu hồi đất đối với phần diện tích đất rừng thuộc hành lang an toàn Dự án Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku2 thuộc địa bàn xã Hòa Bình, Chư Hreng, Đăk Blà;

Căn cứ Công văn số 179/UBND-TH, ngày 03/9/2020 của UBND xã Chư Hreng về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku2;

Căn cứ Công văn số 125/UBND-TH, ngày 31/8/2020 của UBND xã Hòa Bình về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku2;

Căn cứ Công văn số 332/UBND-TH, ngày 02/9/2020 của UBND xã Đăk Blà về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku2;

Căn cứ Quyết định số 351/QĐ-UBND, ngày 13/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Kon Tum;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 164 /TTr-TNMT, ngày 07 tháng 9 năm 2020 và đề nghị của Ban Quản lý dự án các công trình điện Miền Trung tại Tờ trình số 5431/CPMB-PĐB, ngày 19/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 67.128,3 m² đất rừng do UBND các xã: Đăk Blà, Chư Hreng, Hòa Bình quản lý để thực hiện Dự án Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku2, như sau:

1. Vị trí thu hồi:

Tại Tiểu khu 568, diện tích 22.570,5 m² do UBND xã Chư Hreng quản lý.

Tại Tiểu khu 570 và NN12, diện tích 40.857,8 m² do UBND xã Hòa Bình quản lý.

Tại Tiểu khu 565, diện tích 3.700,0 m² do UBND xã Đăk Blà quản lý.

2. Hiện trạng: Đất có rừng tự nhiên 26.800 m², đất đã trồng rừng nhưng chưa thành rừng 40.328,3m².

3. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình: Đường dây 500kV Đốc Sỏi – Pleiku 2.

(Có Biểu tổng hợp và Sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty TNHH MYV Mlead lập ngày 12 tháng 6 năm 2020 kèm theo).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã: Chư Hreng, Đăk Blà và Hòa Bình có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm bàn giao quỹ đất trên cho chủ đầu tư để thực hiện dự án theo quy định.

4. Đề nghị Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Kon Tum, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Ban QLDA các công trình điện Miền Trung;
- Lãnh đạo VP HỘND-UBND TP;
- Lưu VT, ĐĐ₂.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Ninh