

Số: /QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thực hiện Dự án Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum, giai đoạn 2 (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor) lý trình Km 4+44,04 – Km 6+570,41 – Đợt 4

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư; Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc uỷ quyền cho uỷ ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 868/QĐ-UBND, ngày 31/10/2013 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor); Văn bản số 1260/UBND-HTKT, ngày 15/5/2017 về việc triển khai gói thầu xây lắp số 02, thuộc dự án đường Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND, ngày 15/12/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt phương án kinh tế kỹ thuật đo đạc, thành lập bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, GPMB (Lý trình Km 4 + 44.04 – Km 6 + 570.41) thuộc công trình Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 307/QĐ-UBND, ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Kon

Tum;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 28/TTr-TNMT, ngày 10 tháng 3 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 474,3 m² đất của ông (bà): Trương Thị Lệ Mỹ - Lê Ngọc Cảnh (chồng), thuộc thửa đất số 11 tờ bản đồ số 3 tại xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. (Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty Cổ phần Do đạc và Bản đồ HNT lập ngày 03 tháng 02 năm 2020 kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum, giai đoạn 2 (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor) lý trình Km 4+44,04 – Km 6+570,41.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Wa có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà): Trương Thị Lệ Mỹ - Lê Ngọc Cảnh (chồng); trường hợp hộ ông (bà): Trương Thị Lệ Mỹ - Lê Ngọc Cảnh (chồng) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Wa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Đăk Rơ Wa nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính; phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT TP;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu VT, UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Ninh