

Số: **286** /TB-UBND

TP. Kon Tum, ngày **27** tháng **9** năm 2019

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**  
**Để thực hiện Dự án Trạm biến áp 110kV Kon Tum 2 và đấu nối**

Căn cứ Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND, ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 1421/UBND-HTKT, ngày 24/6/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc thỏa thuận vị trí xây dựng TBA 110kV Kon Tum 2 và hướng tuyến đường dây đấu nối;

Căn cứ Quyết định số 4616/QĐ-BCT, ngày 13/12/2018 của Bộ Công thương về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng tiểu dự án Trạm biến áp 110kV Kon Tum 2 và đấu nối thuộc dự án Lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ, sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Đức (*dự án thành phần 2, giai đoạn 2*);

Căn cứ Quyết định số 307/QĐ-UBND, ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án lưới điện miền Trung tại Tờ trình số 5205/TTr-NPMU, ngày 12/9/2019 và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 1837/TTr-TNMT, ngày 26/9/2019,

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:



**1. Thu hồi đất:** Của các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng theo Dự án (Có danh sách các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án kèm theo).

- **Vị trí thu hồi:** Tại phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum.

- **Diện tích dự kiến thu hồi:** Khoảng 6.548,25 m<sup>2</sup> (Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc thực tế).

**2. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện Dự án Trạm biến áp 110kV Kon Tum 2 và đầu nối.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Thời gian thực hiện từ tháng 10 năm 2019 trở đi.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:**

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư; Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB; UBND và UBMTTQ Việt Nam phường Trần Hưng Đạo thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Trần Hưng Đạo và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

**- Nơi nhận:**

- TT. HĐND thành phố;
- UBMTTQVN thành phố;
- Ban Dân vận thành ủy;
- Chủ tịch, PCT UBND TP phụ trách;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban QLDA lưới điện miền Trung;
- UBND và UBMTTQVN phường Trần Hưng Đạo;
- Các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Chánh VP, Phó CVP NC;
- Lưu: VT-UB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Xuân Ninh*